

# GUY HOQUET

## Appartement Vaugrigneuse 5 pièce(s) 86.90 m2

VAUGRIGNEUSE 91640

**Guy HOQUET FORGES  
LES BAINS**

01 64 91 12 54

5 rue du Docteur Babin  
91470 FORGES LES BAINS

## Appartement Vaugrigneuse 5 pièce(s) 86.90 m2

Appartement T5 au 1er et dernier étage d'une petite copropriété à faibles charges .

Nous vous invitons à découvrir les beaux volumes de ce bien disposant d'une grande pièce de vie de 51 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée et ouverte sur le salon, 3 chambres , une salle de bains, un wc, un cellier chaufferie.

Ce logement dispose également de 2 places de parking et l'accès à un local à vélo fermé.

Envie d'en savoir plus ? Nos conseillers sont à votre écoute pour vous présenter ce bien. ( ref 439).

86.9 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	27
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Année construction	2000
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	51.4 m2
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

98 kWh/m<sup>2</sup> par an

---