



Appartement Parly 2 -Le Chesnay Rocquencourt 2 pièce(s) 55 m2

LE CHESNAY ROCQUENCOURT 78150

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Appartement Parly 2 -Le Chesnay Rocquencourt 2 pièce(s) 55 m2

Bel Appartement 2 pièces à vendre à PARLY 2 - Le Chesnay Rocquencourt -calme et lumineux. situé au 2^{ème} étage (avec ascenseur) d'une résidence de grand standing .

Ce bien comprend :

- une entrée, un salon séjour lumineux avec balcon, une cuisine équipée ouverte sur le salon, une chambre, une salle de bains, wc
- une cave privative .

La résidence bénéficie également de prestations haut de gamme notamment tennis et piscine privés ainsi que du chauffage par géothermie .

Idéalement situé à proximité des écoles et des commerces ainsi que du parc du château de Versailles.

Vous souhaitez en savoir plus ? Nos équipes sont à votre écoute !

54.73 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	19744
Charges annuelles (ALUR)	3364 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2026-05-13 21:59:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1390€

Photos du bien





