



Maison MEUBLÉE Limours 6 pièce(s) 139.10 m2

LIMOURS 91470

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Maison MEUBLÉE Limours 6 pièce(s) 139.10 m2

Dans résidence calme, proche collège et lycée, de Limours, Maison MEUBLÉE avec un grand jardin se composant de :

- au RDC , entrée , cuisine aménagée et équipée, salon/séjour avec cheminée, 2 chambres, salle d'eau , WC, couloir avec placards
- à l'étage : 3 chambres, salle d'eau avec WC

Dossier soumis à la Garantie Loyer Impayé
Disponible dès le 23 septembre 2026

139.1 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Provision sur charges

90 €

Dépôt de garantie	3038 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an

Surface terrain

695 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1380€ et 1920€ au 01/01/2021

Photos du bien





