



Appartement Breuillet 3 pièce(s) 59.70 m²

BREUILLET 91650

913 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 803 € Honoriaires

charges locataires: 776 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 179 €
TTC.

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Appartement Breuillet 3 pièce(s) 59.70 m²

Dans résidence récente, appartement 3 pièces au 1er étage sans ascenseur comprenant :
une pièce principale lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques et hotte), deux
chambres, une salle de bains, un WC, et une terrasse.
une place de parking

Cet appartement est soumis à une GLI et à la Loi Pinel

Disponible au 30 Novembre 2025

59.7 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

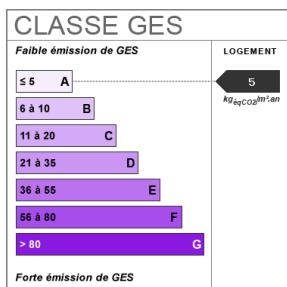
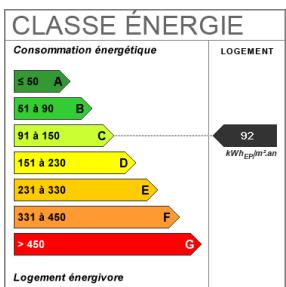
Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Provision sur charges	110 €
Prestations / charges	Tom + eau avec régulation
Dépôt de garantie	803 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convection
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	92 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



