



Appartement Breuillet 3 pièce(s) 59.70 m2

BREUILLET 91650

913 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 803 € Honoraires

charges locataires: 776 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 179 €
TTC.

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Appartement Breuillet 3 pièce(s) 59.70 m2

Dans résidence récente, appartement 3 pièces au 1er étage sans ascenseur comprenant :
une pièce principale lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée (plaque et hotte), deux
chambres, une salle de bains, un WC, et une terrasse.
une place de parking

Cet appartement est soumis à une GLI et à la Loi Pinel

Disponible au 30 Novembre 2025

59.7 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

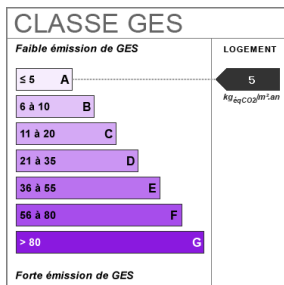
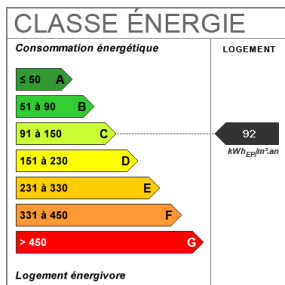
Fiche technique du bien

Etage

1

| | |
|----------------------------|---|
| Nombre étages | 1 |
| Provision sur charges | 110 € |
| Prestations / charges | Tom + eau avec régulation |
| Dépôt de garantie | 803 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Jardin | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Eau chaude | Thermodynamique |
| Etat intérieur | Excellent |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 92 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Photos du bien



