



Maison de plain pied 3 pièce(s) 74.5 m² avec garage.

VAUGRIGNEUSE 91640

1 098 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 1083.15 € Honoraires

charges locataires: 819.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 223.5 €
TTC.

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Maison de plain pied 3 pièce(s) 74.5 m² avec garage.

Dans hameau, maison individuelle de plain pied comprenant :

- entrée, séjour salon, cuisine aménagée, salle d'eau, wc, garage, cellier, nombreux rangements,
- chauffage électrique.

L'ensemble édifié sur un terrain de 698 m².

Libre dès le 14 janvier 2026.

74.5 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Provision sur charges 15 €

Dépôt de garantie 1083.15 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Date ERP

2025-10-27 08:01:16

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

277 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





