



APPARTEMENT 3 PIECES- LIMOURS

LIMOURS 91470

999 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 118 € / mois

Dépôt de garantie : 881.41 € Honoraires

charges locataires: 692.36 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 188.76 €

TTC.

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin

91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

APPARTEMENT 3 PIECES- LIMOURS

Charmant appartement de 63 m² situé au 2^{ème} étage d'une copropriété récente en centre ville qui se compose : d'une entrée sur séjour/salon, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, de 2 chambres, d'une salle de bains, ainsi qu'un WC.

Cave + 2 place de parking de parking en sous-sol.

Chauffage individuel gaz.

Garantie Loyer Impayé

Libre le 16 AOUT 2025.

62.95 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges	118 €
Dépôt de garantie	881.41 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	69.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

