



## Terrain constructible siitué à Angervilliers de 288 m2

ANGERVILLIERS 91470

**112 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FORGES  
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin  
91470 FORGES LES BAINS

**01 64 91 12 54**

## Terrain constructible siitué à Angervilliers de 288 m2

Situé à proximité du centre et des commerces de la commune d'Angervilliers, terrain constructible d'une surface de 288 m2 à viabiliser.

Emprise au sol de 50%, permettant une construction avec une surface plancher de 150 m2 .

- Les points clés à retenir :

- => Lot avant
- => Façade : 12,60 ML
- => R+1
- => Zone UAB
- => ABF

Situé à 10' de la gare routière de Briis-sous-Forges (accès au RER B et C, Massy TGV, ZA les Ulis Courtaboeuf, Fac d'Orsay, plateau de Saclay).

Envie d'en savoir plus ?

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce bien  
au 01 64 91 12 54.

**288 m<sup>2</sup>**

# Fiche technique du bien

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

