



Appartement Forges- Les -Bains 1 pièce(s) 32,70 m2

FORGES LES BAINS 91470

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

06 86 86 01 14

Appartement Forges- Les -Bains 1 pièce(s) 32,70 m2

Dans une résidence au calme et sécurisée de Forges- les- Bains, nous vous proposons un studio de 32,7 m² à rafraîchir :

Il se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine, une salle d'eau avec WC.

Il dispose aussi d'une cave et d'une place de parking.

Idéal 1er achat ou investissement locatif.

Situation proche du centre ville, 5 minutes en voiture de la gare routière de Briis-sous -Forges (accès Massy RER B et C, TGV Atlantique...)

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce bien
au 06 86 86 01 14.

32.7 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	196
Charges annuelles (ALUR)	750 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2025-05-28 02:20:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

