



Maison Breuillet 120 m² sur une terrain de 645 m²

BREUILLET 91650

315 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Maison Breuillet 120 m² sur une terrain de 645 m²

Maison située à Breuillet d'une surface d'environ 120 m² sur une terrain de 645 m².

A proximité du Centre ville, commerces et de la gare RER C Breuillet-village.

Elle est dotée: d'une entrée, un grand salon/séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle de bains et un WC.

Sous-sol total aménagé et un garage.

Une dépendance.

Travaux à prévoir.

Possibilité de surélévation et agrandissement jusqu'à 270 m² (projet et permis en cours valable 3 ans).

Le prix de ce bien est fixé à 315 000 euros, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez visiter, prenez rdv avec l'un de nos conseillers. Référence : 237.

120 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	335 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





