GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à FORGES LES BAINS 91470

Appartement 4 pièce(s) 92.47 m2

FORGES LES BAINS 91470

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FORGES LES BAINS

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

06 86 86 01 14

Appartement 4 pièce(s) 92.47 m2

Appartement situé au Rez-de-chaussée avec jardin privatif au sein d'une petite copropriété de 2 logements , comprenant :
- grand salon/ séjour avec cuisine ouverte et équipée, 2 chambres , salle de bains avec wc, bureau (chambre) , chaufferie
- garage attenant
- jardin privatif

N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir ce bien
au 06 86 86 01 14.

92.47 m²	4 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	2
Charges annuelles (ALUR)	230 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	44.67 m2
Jardin	Oui
Année construction	1974
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1780€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1780€ et 2470€ au 01/01/2021

Photos du bien