



Appartement / Loft 5 pièce(s)

BRIIS SOUS FORGES 91640

185 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FORGES
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Appartement / Loft 5 pièce(s)

Appartement Duplex type loft , situé en plein centre de Briis-sous-Forges, comprenant au rez -de-chaussée : terrasse, entrée communiquant sur une grande pièce de vie de 46 m² avec cuisine équipée et ouverte, salle d'eau, wc.

Au 1er étage : un palier dessert 1 chambre, un wc, 1 espace mezzanine pouvant servir de bureau, 1 pièce.

A proximité des commerces, des écoles et du collège, de la gare routière de Briis-sous-Forges (RER B et C à MASSY en 15 minutes)

En savoir plus ? nos agents sont à votre écoute pour vous en dire plus .

87.4 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Charges annuelles (ALUR)	728 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	45.95 m2
Jardin	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aérien

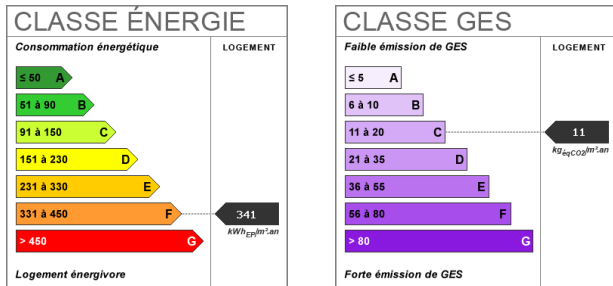
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

341 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



