



## Terrain constructible siitué à Angervilliers de 288 m<sup>2</sup>

ANGERVILLIERS 91470

**Guy HOQUET FORGES  
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin  
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

## Terrain constructible siitué à Angervilliers de 288 m<sup>2</sup>

Situé à proximité du centre et des commerces de la commune d'Angervilliers,  
terrain constructible d'une surface de 288 m<sup>2</sup> à viabiliser.

Emprise au sol de 50%, permettant une construction avec une surface plancher  
de 150 m<sup>2</sup>.

- Les points clés à retenir :
- => Lot avant
- => Façade : 12,60 ML
- => R+1
- => Zone UAB
- => ABF

Situé à 10' de la gare routière de Briis-sous-Forges (accès au RER B et C, Massy TGV, ZA les Ulis Courtabœuf, Fac d'Orsay, plateau de Saclay).

Envie d'en savoir plus ?

Nos conseillers sont à votre écoute pour vous présenter le potentiel de ce bien.

288 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

---

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---