



## EXCLUSIVITE ! Maison centre Briis Sous Forges 3 pièce(s) 56.76 m2

BRIIS SOUS FORGES 91640

210 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FORGES  
LES BAINS

5 rue du Docteur Babin  
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

## EXCLUSIVITE ! Maison centre Briis Sous Forges 3 pièce(s) 56.76 m2

EXCLUSIVITE ! Maison de ville en plein centre de Briis-sous-Forges qui se compose de :  
pièce principale avec cuisine aménagée et équipée ( plaques de cuisson et hotte), une chambre avec  
salle d'eau, une chambre sous combles

Courette privative

Chauffage électrique

56.76 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 10 €

Prestations / charges TOM

Dépôt de garantie	922 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Date ERP	2023-07-26 11:54:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1210€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





