



Appartement Gometz Le Chatel 1pièce - 23 m2

GOMETZ LE CHATEL 91940

Guy HOQUET FORGES
LES BAINS

01 64 91 12 54

5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

Appartement Gometz Le Chatel 1 pièce - 23 m2

Situé à Gometz-le-Châtel, ce charmant studio de 22.86 m² situé au RDC comprend une belle pièce de vie de 20 m², avec coin cuisine, très lumineuse, vue boisée, et une salle d'eau avec WC.

Jardinet complète cet appartement.

Cave et parking en sous-sol

Disponible DE SUITE
Garantie Loyer Impayé

22.86 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

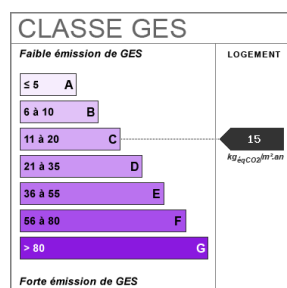
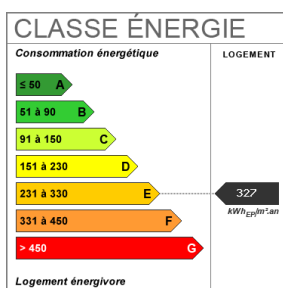
Distance Commerces 0.1 km

Distance Train 1 km

Accès Bus	1 min
Accès RER	15 min
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	copro + TEOM
Dépôt de garantie	620 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2008
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	327 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 445€ au 15/08/2015