



## Maison Vaugrigneuse 3 pièce(s) 49.36 m2

VAUGRIGNEUSE 91640

**200 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FORGES  
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin  
91470 FORGES LES BAINS

**01 64 91 12 54**

## Maison Vaugrigneuse 3 pièce(s) 49.36 m2

Située dans un hameau de Vaugrigneuse, dans un ancien corps de ferme, cette maison propose de beaux volumes et comprend :

- au rez- de chaussée : un salon / séjour cathédrale communique sur un agréable jardinet sans vis à vis , une cuisine équipée est ouverte sur la pièce de vie
- au 1er étage : une salle d'eau, un WC, un bureau, une chambre
- un garage est attenant à la maison

L'ensemble est desservi par une cour commune .

Vous souhaitez en savoir plus ? Que vous soyez investisseur ou acquéreur de votre résidence principale , nos conseillers sont à votre écoute pour vous présenter le potentiel de ce bien,

49.36 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

372 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



